



## PAVI'ON

### APPEL A PROJETS D'OCCUPATION

Juin 2026

#### **A L'INITIATIVE DES « MAISONS DE QUARTIER »**

Association de Droit Public Régie par la loi du 08/07/1976,  
subsidée par la Ville et le CPAS de Bruxelles

#### **Table des matières :**

- 1) Contexte de l'appel à projets
- 2) Conditions de recevabilité
  - A) Qui peut introduire un dossier de candidature ?
  - B) Quelle doit être la nature du projet objet de la candidature ?
  - C) Quand et sous quelle forme la candidature doit-elle être introduite ?
  - D) Examen de la recevabilité des candidatures
- 3) Critères de sélection
- 4) Généralités

Le présent document peut également être consulté sur le site internet des Maison de Quartier - [ICI](#)

## 1) Contexte de l'appel à projets

Créées en 2008, les Maisons de Quartier ont pour mission de lutter contre l'isolement avec une attention particulière pour les publics isolés et fragilisés.

Le Pavi'On, situé au cœur du Parc du Cinquantenaire, constitue l'un des lieux gérés par elle.

La contribution de la Ville de Bruxelles aux importants travaux de rénovation du lieu a conduit l'Etat belge à accorder à celle-ci une occupation plus pérenne du Pavi'On en cause, via la conclusion d'un bail emphytéotique.

Dans le cadre de ce bail emphytéotique, il est prévu que le bien soit occupé par « les Maisons de Quartier – Centre d'animation Sociale de Quartier », étant entendu que celui-ci est exclusivement destiné à accueillir les activités à but purement socio-culturel de cette association de droit public, notamment des « *permanences aides administratives, formations et cours multimédia, mise à disposition pour les comités de quartier, soirées diverses, (cinéma, lecture, etc...), activités socio-culturelles et de loisirs à prix symbolique et activités visant la cohésion familiale parent/enfant, intergénérationnelles et interculturelles, activités sportives, etc* ».

Apportant une dynamique nouvelle le Pavi'On enrichit l'offre culturelle et sociale déjà existante dans le parc du Cinquantenaire.

Le présent appel à projets vise à permettre aux associations et habitant.e.s du quartier de proposer, à prix symbolique, des activités à but socio-culturel telles que définies ci-dessus, en vue d'étayer cette programmation.

Pour sa quatrième édition, **l'appel à projet est limité à la période du 01 septembre au 14 décembre 2026** et aux activités organisées sur une base hebdomadaire et/ou ponctuelle dont l'horaire fixe est susceptible de s'inscrire dans des plages-horaire limitativement définies (voir point 2).

Sur base des résultats du présent appel à projet, les Maisons de Quartier apprécieront l'opportunité de lancer, pour le même quadrimestre (septembre à décembre) un nouvel appel à projets pour l'organisation d'activités hebdomadaires portant sur d'autres plages-horaire. In fine, les périodes restants libres de telles activités seront proposées, via le site internet de l'association, pour l'organisation d'activités socio-culturelles plus ponctuelles ou occasionnelles.

Un bilan annuel sera fait pour évaluer l'utilisation de l'espace.

## 2) Conditions de recevabilité

### A) Qui peut introduire un dossier de candidature ?

Le présent appel à projet est ouvert à toute personne morale (asbl, srl, sc...). La priorité sera toujours donnée à celles dont le siège social est situé sur le territoire de la Ville de Bruxelles.

## B) Quelle doit être la nature du projet objet de la candidature ?

Le projet doit porter sur l'organisation, dans les locaux du Pavi'On, d'une activité :

- à but purement socio-culturel
- à destination ou au bénéfice principal des habitant.e.s et usagère.usager.s régulière.er.s du quartier
- gratuite ou à prix symbolique
- proposée sur une base hebdomadaire ou ponctuelle
- à horaire fixe
- s'inscrivant dans les plages horaires suivantes :

Du lundi au dimanche :

De 07h à 22h

## C) Quand et sous quelle forme la candidature doit-elle être introduite ?

La candidature doit être

- rédigée en français ou néerlandais
- introduite dans le format du formulaire de candidature repris en Annexe
- signée par la ou les personnes compétentes pour engager la personne morale porteuse du projet

La candidature, composée de l'ensemble des éléments précités, doit être déposée au plus tard pour le **30 juin 2026 à 21h.**

- soit par voie électronique, via l'adresse email [pavion@lmdq.brussels](mailto:pavion@lmdq.brussels)
- soit en mains propres, contre accusé de réception d'une personne de l'équipe des Maisons de Quartier sous enveloppe à l'attention de « Maisons de Quartier – Equipe Pavi'On », au Pavi'On Parc du Cinquantenaire - 1000 Bruxelles - sur rendez-vous. Entrée par l'Av. de la Renaissance, à côté de la plaine de jeux.

## D) Examen de la recevabilité des candidatures

Toutes les candidatures reçues dans le cadre du présent appel à projet seront examinées au regard des conditions de recevabilité fixées au présent point 2.

Les demandes de candidature seront analysées par un comité composé de :

- La.le chargé.e de projet du Pavi'On
- Le.la coordinateur.ice du Pavi'On
- Un.e membre de l'équipe de coordination
- Un.e membre du pôle administratif

Les Maisons de Quartier se réservent le droit de faire compléter les dossiers qui seraient incomplets ou insuffisamment précis.

### 3) Critères de sélection

Les candidatures déclarées recevables à l'issue de l'examen visé au point D) ci-dessus seront examinées et comparées sur base des critères suivants :

1) Pertinence et réalisme du projet : faisabilité opérationnelle et viabilité financière – **5 points**

2) Adéquation du projet aux objectifs suivants :

- Renforcement du lien social entre les habitant.e.s du quartier : le projet favorise le partage de connaissances, le mélange des cultures, des genres et des générations – **3 points**
- Implication des habitant.e.s. du quartier (avec priorisation à celles.ceux de la Ville de Bruxelles) : la réalisation du projet nécessite la participation active et/ou le bénévolat des habitant.e.s du quartier – **3 points**
- Valorisation plurielle : le projet met en valeur les ressources, les talents et les compétences d'intervenant.e.s locales.ux – **3 points**

3) Large accessibilité au public de l'activité projetée, compte tenu de sa nature et du prix fixé – **6 points**

Les candidatures qui, sur base des critères visés ci-dessus, n'obtiennent pas un minimum de 11 points sur 20 ne seront pas retenues.

Lorsque des projets concurrents proposent des horaires identiques et inconciliables pour l'organisation de l'activité en cause, la préférence est donnée au projet qui se classe le mieux sur base des critères précités.

De même, si plusieurs projets portent sur des activités trop similaires que pour assurer, sur une base hebdomadaire, la variété de programmation souhaitée.

Cette variété souhaitée déterminera également les choix qui, au regard de la disponibilité du lieu, devront, le cas échéant, être opérés entre projets se classant ex-aequo.

### 4) Généralités

1) La réponse sera communiquée au plus tard **17 juillet 2026**.

2) **Contact** pour toute information complémentaire jugée nécessaire à la conception de votre projet et à la préparation de votre candidature : [pavion@lmdq.brussels](mailto:pavion@lmdq.brussels)

3) **L'intervention des Maisons de Quartier dans la mise en œuvre des projets sélectionnés au terme de la présente procédure consiste en la mise à disposition gratuite du Pavi'On ainsi qu'à l'utilisation d'une partie du matériel** (à préciser lors de la signature de la convention). Tous autres frais et charges liés aux activités en cause restent à charge des porteurs de projets. Spécialement, ils supporteront seuls tous les impôts et taxes généralement quelconques afférents à l'activité qu'ils organisent.

- a. Le **prix symbolique** éventuellement demandé pour participer aux activités **reste acquis aux porteurs de projets**. Le projet doit annoncer le prix et doit en démontrer le caractère symbolique.

4) Les porteuse.r.s de projet dont la candidature est retenue aux termes de la présente procédure d'appel à projets s'engagent à respecter le **réglement d'ordre intérieur du Pavi'On**, dans le cadre de la mise en œuvre de leur activité au sein de celui-ci.

- 5) Spécialement, ils s'engagent à contracter, avant la prise de possession des lieux, une **police d'assurance Responsabilité civile – Organisateur d'événements**.
- 6) **Les Maisons de Quartier ne sont en aucun cas responsables des dommages causés à des personnes ou à des biens qui sont la conséquence directe ou indirecte des activités s'inscrivant dans l'exécution d'un projet retenu.** Elles ne sont pas davantage *responsables des dégâts, pertes et/ou vols que subiraient les biens personnels du porteur de projet ou du public participant à l'activité qu'il organise. Ces biens personnels restent sous la seule garde de ceux auxquels ils appartiennent.*
- 7) Toute **communication** relative à un projet retenu au terme de la présente procédure d'appel à projets doit mentionner les **logos de Pavi'On, des Maisons de Quartier et de la Ville de Bruxelles**. Ces logos seront transmis aux porteurs de projet dont la candidature est retenue.
- 8) Ces derniers s'engagent également à **autoriser la mention de l'activité qu'ils organisent** dans la communication relative à la programmation de Pavi'On, **ainsi que l'utilisation éventuelle**, dans ce cadre **de photos, vidéos ou autres**, dans le respect des règles relatives à la protection des données à caractère personnel, notamment du droit à l'image de chacun.e. Cette autorisation donnée aux Maisons de Quartier est étendue à la Ville et au CPAS de Bruxelles.

**Annexe** : Formulaire de candidature



## FORMULAIRE D'APPEL À PROJETS D'OCCUPATION

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Nom du/de la responsable de l'association : .....
- Nom de l'association : .....
- Adresse du siège social : .....
- Nom du/de la porteur.euse projet : .....
- Téléphone : .....
- E-mail : .....
- Assurance RC (joindre copie au formulaire) : .....

### INFORMATIONS DU PROJET

- Nom du projet : .....
- Public cible / âge : .....
- Nombre de participant.es estimés.es : .....
- Prix demandé aux participant.es : .....
- Financement du projet (cocher) :  Autofinancé  Bénévolat  Subsidé  
Détails/Autres : .....
- Période souhaitée (cocher) :  Sept  Oct  Nov  Déc
- Type d'occupation souhaitée (cocher) :
  - Occupation Ponctuelle (entre 7h30 à 22h00 – inclus montage, activité, démontage, nettoyage) :  
Date : du ..... / ..... / ..... au ..... / ..... / .....  
Arrivée : ..... h ..... Début : ..... h ..... Fin : ..... h ..... Départ : ..... h .....
  - Occupation Récurrente (entre 7h30 à 22h00 – inclus montage, activité, démontage, nettoyage) :  
Jour de la semaine : ..... Fréquence : ..... x / mois  
Arrivée : ..... h ..... Début : ..... h ..... Fin : ..... h ..... Départ : ..... h .....

**Objectif du projet :**

**Descriptif détaillé du projet :**

**Canal de réservations/infos pour le public (tel, mail, site) :** .....

**Besoins complémentaires (fiche technique, matériel) :** .....

**Utilisation de l'espace - plan ci-joint (cocher) :**  Grande salle  Petite salle + Bar

**Date :**

**Signature :**

# PLAN DU PAVI'ON

